

### Сообщение

о проведении годового общего собрания членов Товарищества  
собственников недвижимости "Звездный-7" в многоквартирном доме по адресу:  
413123, обл. Саратовская, р-н Энгельсский, рп. Приволжский, ул. Гагарина, д. 7

Сообщаем, что по инициативе Председателя правления Федорова Виктора Алексеевича будет проводиться годовое общее собрание членов Товарищества собственников недвижимости "Звездный-7" в многоквартирном доме по адресу: 413123, обл. Саратовская, р-н Энгельсский, рп. Приволжский, ул. Гагарина, д. 7.

Собрание будет проводиться в форме очно-заочного голосования. Очная часть голосования состоится в воскресенье 31 мая 2026 года в 20:00 на придомовой территории рядом с детской площадкой. Заочная часть голосования (прием решений) будет проходить с 20:00 воскресенья 31 мая 2026 года до 20:00 воскресенья 14 июня 2026 года. Место приема решений – офис ТСН "Звездный-7" по адресу: ул. Гагарина, д. 7 (вход в офис с торца дома со стороны шестого подъезда).

Получить информацию или внести предложения по вопросам повестки дня, ознакомиться с порядком проведения собрания, информацией и (или) материалами, которые будут представлены на собрании, вы можете у инициатора собрания в офисе ТСН "Звездный-7" по адресу: ул. Гагарина, д. 7 (вход в офис с торца дома со стороны шестого подъезда), либо по электронной почте [tsnzv@yandex.ru](mailto:tsnzv@yandex.ru), либо по телефону +7-927-143-88-52, доб. 5.

#### Повестка дня:

1. выбор председателя и секретаря собрания;
2. выбор членов счетной комиссии собрания;
3. избрание членов правления товарищества;
4. избрание членов ревизионной комиссии (ревизора) товарищества;
5. утверждение годового отчета о деятельности товарищества за 2025 год;
6. утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов товарищества за 2025 год;
7. утверждение заключения ревизионной комиссии (ревизора) товарищества по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности товарищества за 2025 год;
8. утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2026 год;
9. утверждение сметы доходов и расходов товарищества на 2026 год;
10. утверждение размера платы (тарифа) за содержание жилого помещения;
11. утверждение порядка и размера ежегодной индексации размера платы (тарифа) за содержание жилого помещения;
12. определение способа направления сообщений о проведении общих собраний членов товарищества;
13. определение мест размещения сообщений о принятых решениях на общих собраниях членов товарищества и итогах голосований;
14. определение места хранения копии протокола собрания и решений.

Инициатор общего собрания



/ Федоров В. А.

подпись / Ф.И.О.

19.05.2026

дата