

Протокол № 1

внеочередного общего собрания

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
обл. Саратовская, р-н Энгельсский, рп. Приволжский, ул. Гагарина, д. 7

13 июня 2023 года

Инициатор собрания: собственник помещения № 60 Федоров Виктор Алексеевич.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование. Очная часть состоялась 24 мая 2023 года в 19:00 на придомовой территории у шестого подъезда. Заочная часть – с 24 мая 2023 года по 13 июня 2023 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 6937,700 м²

Количество собственников помещений: 191

Площадь помещений собственников, участвовавших в голосовании: 5873,561 м²

Количество собственников помещений, участвовавших в голосовании: 161

Кворум: имеется

Количество голосов: 5873,561

Решения по вопросам повестки собрания считаются принятыми, если проголосуют ЗА не менее 2/3 (4625,134 голосов и более) от общей площади помещений в многоквартирном доме.

Повестка собрания:

1. выбор председателя и секретаря собрания;
2. выбор счетной комиссии собрания;
3. ремонт крыши.

Решения по вопросам повестки собрания

Вопрос № 1: выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено выбрать председателем собрания собственника помещения № 60 Федорова Виктора Алексеевича, секретарем собрания – собственника помещения № 1 Ашукину Наталью Алексеевну.

Результат голосования: ЗА – 5309,061 ПРОТИВ – 93,400 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 471,100

Принятое решение: председателем собрания выбран собственник помещения № 60 Федоров Виктор Алексеевич, секретарем собрания – собственник помещения № 1 Ашукина Наталья Алексеевна.

Вопрос № 2: выбор счетной комиссии собрания.

Предложено выбрать счетную комиссию в следующем составе: собственник помещения № 60 Федоров Виктор Алексеевич, собственник помещения № 1 Ашукина Наталья Алексеевна.

Результат голосования: ЗА – 5403,161 ПРОТИВ – 165,900 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 304,500

Принятое решение: счетная комиссия выбрана в следующем составе: собственник помещения № 60 Федоров Виктор Алексеевич, собственник помещения № 1 Ашукина Наталья Алексеевна.

Вопрос № 3: ремонт крыши.

Предложено: провести ремонт крыши; определить стоимость ремонта в размере 420 тысяч рублей в соответствии с представленной сметой; для оплаты ремонта использовать плату за содержание и ремонт в размере 108 тысяч рублей, а также утвердить дополнительный целевой сбор на общую сумму 312 тысяч рублей отдельной строкой в платежном документе в размере 15 рублей с 1 кв. м в течение трех месяцев начиная с июня 2023 года.



Результат голосования: ЗА – 4766,961 ПРОТИВ – 824,800 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 281,800

Принятое решение: провести ремонт крыши; определить стоимость ремонта в размере 420 тысяч рублей в соответствии с представленной сметой; для оплаты ремонта использовать плату за содержание и ремонт в размере 108 тысяч рублей, а также утвердить дополнительный целевой сбор на общую сумму 312 тысяч рублей отдельной строкой в платежном документе в размере 15 рублей с 1 кв. м в течение трех месяцев начиная с июня 2023 года.



Приложения к протоколу:

1. сообщение о проведении внеочередного общего собрания на 1 л.
2. реестр собственников помещений на 4 л.
3. реестр собственников помещений, участвовавших в голосовании на 3 л.
4. решения собственников помещений на 161 л.

Председатель собрания Федоров В. А.



 / 
подпись / Ф.И.О.

Секретарь собрания Ашукина Н. А.



 / 
подпись / Ф.И.О.

Счетная комиссия собрания:

Федоров В. А.

 / 
подпись / Ф.И.О.

Ашукина Н. А.

 / 
подпись / Ф.И.О.